

单位名称	电压等级	隐患内容	隐患性质	整改要求
宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城	10KV	<p>1. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城公寓楼配电室消防和电梯单电源供电，备用电源具备条件但未投运，主供电源发生故障终止供电会对消防和电梯运行构成安全隐患，可能会扩大事故。供电电源配置不满足重要性等级要求；</p> <p>2. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城6栋高层建筑电梯备用电源具备条件但未投运，主供电源发生故障终止供电会对消防和电梯运行构成安全隐患，可能会扩大事故。供电电源配置不能满足重要性等级要求；</p> <p>3. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城无应急电源操作流程图；</p> <p>4. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城物业须配备有资质的相应电压等级的电气操作人员，以便按周期对配电设备进行巡视检查、维护、消除潜伏性故障及缺陷，按期开展预防性试验，确保配电设备健康状态。</p> <p>5. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城电设备无巡视、检查、消缺记录，未按期开展预防性试验；</p> <p>6. 吴忠市滨河影剧院值班电工资质与电压等级不相符；</p> <p>7. 吴忠市滨河影剧院长周期对配电设备未进行巡视、检修、维护；</p> <p>8. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城保安电源低压配电柜无标牌或标牌不清，无法判断用户出线侧负荷情况；</p>	一般隐患	<p>1. 依据《民用建筑电气设计标准》宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城应接二级负荷要求采用双路供电；</p> <p>2. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城物业须配备有资质的相应电压等级的电气操作人员，以便按周期对配电设备进行巡视检查、维护、消除潜伏性故障及缺陷，按期开展预防性试验，确保配电设备健康状态。</p> <p>3. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城物业应定期对星河悦城保安电源进行投切运行测试，以确保主供、备用电源工作状态良好，切换状态良好；</p> <p>4. 宁夏新家源集团房地产开发有限公司星河悦城物业应编制合理的电气设备反事故应急预案，确保在发生故障时，能及时将人员组织到位，通过有指导性、针对性、实用性应急预案指导运维人员提高处理事故的能力，使应急电源尽快投入使用，以满足不间断供电需要。</p>